



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 апреля 2025 г.

№ 274

О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования землей и предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование

В соответствии со статьёй 45 Земельного Кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, на основании прекращения деятельности юридического лица (МАДОУ «Детский сад № 6» г. Емвы) в связи с прекращением деятельности юридического лица путем реорганизации в форме присоединения, статьёй 39.9 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, статьёй 3.1. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании обращения МАДОУ «Детский сад № 8 комбинированного вида» г. Емвы

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Прекратить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 6» г. Емвы (ОГРН 1021101067470/ИНН 1117004746) право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком площадью 5096,0 кв.м с кадастровым номером 11:10:4502015:14, расположенным по адресу: Республика Коми, район Княжпогостский, г. Емва, ул. Волгоградская, 16а, с видом разрешённого использования: для обслуживания здания детского сада.

2. Предоставить муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 8 комбинированного вида» г. Емвы (ОГРН 1021101067514, дата регистрации 15.04.2010) в постоянное (бессрочное) пользование земельный участок общей площадью 5096,0 кв. метров с кадастровым номером 11:10:4502015:14 из земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального округа «Княжпогостский», расположенный на землях населённых пунктов по адресу: Республика Коми, район Княжпогостский, г. Емва, ул. Волгоградская, 16а; вид разрешённого использования: для обслуживания здания детского сада.

2. Право постоянного (бессрочного) пользования на земельный участок подлежит регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Коми.

3. Обязать МАДОУ «Детский сад № 8 комбинированного вида» г. Емвы:

- использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешённым использованием;

- соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- принимать к исполнению обременения и сервитуты по вопросам земельных отношений, установленных в соответствии с федеральными и Республики Коми нормативно-правовыми актами.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Княжпогостский» А.И. Кузиванова.

Глава муниципального округа
«Княжпогостский» -
руководитель администрации



А.Л. Немчинов

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.04.2025г.			
Кадастровый номер:		11:10:4502015:14	
Номер кадастрового квартала:		11:10:4502015	
Дата присвоения кадастрового номера:		05.05.2000	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		11:10:02 02:15:01	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир детский сад Елочка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Коми, р-н Княжпогостский, г. Емва, ул. Волпоградская, 16а.	
Площадь, м2:		5096	
Кадастровая стоимость, руб:		548533.44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		11:10:4502015:58	
Категория земель:		Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:		для обслуживания здания детского сада	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА "КНЯЖПОГОСТСКИЙ" (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 8 комбинированного вида" г. Емвы, 1117004714	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BEDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.04.2025г.			
Кадастровый номер:		11:10:4502015:14	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад № 8 комбинированного вида" г. Емвы, ИНН: 1117004714, ОГРН: 1021101067514
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 11:10:4502015:14-11/060/2025-2 11.04.2025 11:24:34
3	Документы-основания	3.1	Постановление главы муниципального округа "Княжпогостский"-руководителя администрации "О прекращении права постоянного (бессрочного) пользования землей и предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование", № 274, выдан 09.04.2025
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН "КНЯЖПОГОСТСКИЙ"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 11-11/010-11/010/001/2016-578/1 29.04.2016 10:47:36
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BEDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

3. Обязать МАДОУ «Детский сад № 8 комбинированного вида» г. Емвы:

- использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешённым использованием;
- соблюдать при использовании земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;
- принимать к исполнению обременения и сервитуты по вопросам земельных отношений, установленных в соответствии с федеральными и Республики Коми нормативно-правовыми актами.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации муниципального района «Княжпогостский» А.И. Кузиванова.

Глава муниципального округа
«Княжпогостский» -
руководитель администрации



А.Л. Немчинов